



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ
ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ
(Ο.Π.Α.Δ.)
(Ν. Π. Δ. Δ.)



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ Γ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ

του κτιρίου της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ο.Π.Α.Δ., της Κεντρικής Αποθήκης αυτού και του κτιρίου της Διεύθυνσης Ασφάλισης – Παροχών Τομέα Υ.Δ.Κ.Υ.

Στην Αθήνα σήμερα 02-12-2010, ημέρα Πέμπτη, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι-υπογράφωντες τη παρούσα σύμβαση:

α) το Ν.Π.Δ.Δ. που φέρει την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ» (ΑΦΜ 099793113, ΔΟΥ ΙΑ' Αθηνών) με τον διακριτικό τίτλο Ο.Π.Α.Δ. που εδρεύει στην Αθήνα (οδός Μακεδονίας 8, 10433 Αθήνα), και εκπροσωπείται νόμιμα κατά την υπογραφή της παρούσας από τον Πρόεδρο αυτού κ. Κυριάκο Σουλιώτη, δυνάμει της ΔΥ1δ/137728/09/26-5-2010 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, Οικονομικών και Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης (ΦΕΚ 186/26-5-2010 τ. Υ.Ο.Δ.Δ.) και

β) η Τεχνική Εταιρία με την επωνυμία «ΣΠ. ΚΑΡΝΑΧΩΡΙΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» με ΑΦΜ 998916383 και ΔΥΟ ΙΓ' Αθηνών, που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Πετροπουλάκη 32 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Σπύρο Καρναχωρίτη, καλούμενη χάριν συντομίας Συντηρήτρια.

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 52/2001 «Οργάνωση και λειτουργία του Οργανισμού Περίθαλψης Ασφαλισμένων του Δημοσίου (Ο.Π.Α.Δ.)», (ΦΕΚ 41/τ.Α/8-3-2001), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2768/99 «Ρύθμιση συνταξιοδοτικών θεμάτων, σύσταση Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία Οργανισμός Περίθαλψης Ασφαλισμένων Δημοσίου και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 273/Α/6-12-1999), όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2992/02 (ΦΕΚ 54/τ.Α/2002).

3. Τις διατάξεις του Ν. 3655/2008 «Διοικητική και Οργανωτική μεταρρύθμιση του Συστήματος Κοινωνικής Ασφάλισης και λοιπές ασφαλιστικές διατάξεις» (ΦΕΚ 58/Α/3-4-2008)

4. Τις διατάξεις του Ν. 2362/1995 «Περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 247/Α/95).

5. Τις διατάξεις του Ν. 2286/1995 «Προμήθειες του Δημοσίου Τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ 19/Α/95).

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 118/2007 «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου (Κ.Π.Δ.)» (ΦΕΚ 150/Α/10-07-2007)

7. Την Κ.Υ.Α. Φ.Α/9.2/οικ.28425/1245/22-12-2008 - Φ.Ε.Κ. 2604/τ.Β/22-12-2008) «Συμπλήρωση διατάξεων σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων».

8. Την αριθ. 35130/739/09-08-2010 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «Αύξηση των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 2362/95 (ΦΕΚ 1291/Β/11-08-2010).

9. Τις πιστώσεις του Προϋπολογισμού Κ.Α.Ε. 0879 του Ο.Π.Α.Δ.

10. Την από 16-11-2010 προσφορά της μειοδότης εταιρίας με την επωνυμία «ΣΠ. ΚΑΡΝΑΧΩΡΙΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»

11. Το υπ' αριθ. 411/24-11-2010 (θέμα 30^ο) απόσπασμα πρακτικού του Δ.Σ. του Ο.Π.Α.Δ.

12. Την με αριθ. Πρωτ. 38928/01-12-2010 ανακοίνωση ανάθεσης προς την μειοδότης εταιρία με την επωνυμία «ΣΠ. ΚΑΡΝΑΧΩΡΙΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα :

- 1) Η Συντηρήτρια αναλαμβάνει την συντήρηση των κάτωθι ανελκυστήρων:
 - α) Στο κτίριο της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ο.Π.Α.Δ. επί της οδού Μακεδονίας 8, που εξυπηρετείται από τρεις (2) ηλεκτροκίνητους ανελκυστήρες των οκτώ ατόμων, οκτώ στάσεων και με ωφέλιμο φορτίο 600 kg έκαστος και έναν (1) ηλεκτροκίνητο ανελκυστήρα των έξι ατόμων, οκτώ στάσεων με ωφέλιμο φορτίο 450 kg.
 - β) Στο κτίριο της Κεντρικής Αποθήκης του Ο.Π.Α.Δ., επί της οδού Μαρμάρων 3 στη Νέα Φιλαδέλφεια, που εξυπηρετείται από έναν (1) ηλεκτροκίνητο ανελκυστήρα, δύο στάσεων με ωφέλιμο φορτίο 1.000 kg.
 - γ) Στο κτίριο στο οποίο στεγάζεται η Διεύθυνση Ασφάλισης – Παροχών του Τομέα Υ.Δ.Κ.Υ. επί της οδού Ηλείου 38, που εξυπηρετείται από δύο (2) ηλεκτροκίνητους



ανελκυστήρες των οκτώ απόμων, δέκα στάσεων και με ωφέλιμο φορτίο 600 kg έκαστος.


- 2) Οι υποχρεώσεις των συμβαλλόμενων προκύπτουν από την ισχύουσα Νομοθεσία την οποία γνωρίζουν, αναλαμβάνει δε έκαστος την ευθύνη της ορθής εφαρμογής της.

Η συντήρηση αφορά το απλό Service των ανελκυστήρων και περιλαμβάνει όλες τις προβλεπόμενες μηνιαίες εργασίες συντήρησης σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τους κανονισμούς περί λειτουργίας ανελκυστήρων, καθώς και την ασφαλιστική κάλυψη για αστικές ευθύνες τρίτων (σωματικές βλάβες, υλικές ζημιές και ομαδικό ατύχημα).

Η επιβαλλόμενη από την ισχύουσα νομοθεσία συντήρηση περιλαμβάνει τον κατά κανονικά χρονικά διαστήματα έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφαλείας καθώς επίσης και των υπολοίπων εξαρτημάτων των ανελκυστήρων για εξακρίβωση των εκτίμηση μιας τυχόν ανασφαλούς λειτουργίας στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση των ανελκυστήρων εξαιτίας μιας φθοράς, βλάβης ή και απορρύθμισης των μηχανικών και ηλεκτρικών ασφαλείας και εξαρτημάτων αυτών.

Η συντήρηση περιλαμβάνει ακόμη τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας με εξάλειψη των βλαβών και των απορρυθμίσεων καθώς επίσης τον καθαρισμό και την λίπανση όπου χρειάζεται όλων των εξαρτημάτων και γενικά την εκτέλεση των απαραίτητων εργασιών και ενεργειών, σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων ή των διατάξεων ώστε να εξασφαλίζεται η κανονική, ομαλή και ασφαλής λειτουργία των ανελκυστήρων.

- 3) Η Συντηρήτρια θα στέλνει τουλάχιστον δύο φορές το μήνα, χωρίς ειδική για αυτό το σκοπό πρόσκληση, ειδικό συνεργείο, το οποίο θα εξετάζει επιμελώς όλα τα μέρη της εγκαταστάσεως. Ταυτόχρονα καθαρίζει την μηχανή και τις συσκευές, επιβλέπει στην καλή λίπανση και καλή κατάσταση της συσκευής του φρένου κλπ. Γενικά η Συντηρήτρια υποχρεούται να συντηρεί τους ανελκυστήρες σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Κανονισμών και με όλους τους κανόνες της Τέχνης, να ασφαλίσει την λειτουργία του για αστική ευθύνη σε αναγνωρισμένη στην Ελλάδα ασφαλιστική εταιρεία, να καταβάλλει τις αμοιβές του εργατοτεχνικού προσωπικού και των ασφαλιστικών του ταμείων, τις δαπάνες μετακίνησής του, την αξία των απαραίτητων λιπαντικών ή υλικών καθαρισμού της τακτικής συντήρησης και σε περίπτωση διακοπής της λειτουργίας μεταξύ των κανονικών επιθεωρήσεων να αποστέλλει με δικά της έξοδα εκτάκτως συνεργείο για αποκατάσταση της βλάβης σε εύλογο χρονικό



διάστημα από την αναγγελία της και όχι πέραν του 24ώρου κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

- 4) Η Συντηρήτρια θα τηρεί καρτέλα συντήρησης όπου θα φαίνονται οι εργασίες που εκτελέστηκαν, τυχόν παρατηρήσεις του τεχνικού συντήρησης, καθώς και η ημερομηνία διεξαγωγής της συντήρησης. Μετά από κάθε συντήρηση η Συντηρήτρια θα καταγράφει το είδος της συντήρησης που έγινε καθώς και τυχόν παρατηρήσεις της.
- 5) Η μηνιαία αμοιβή της Συντηρήτριας ανέρχεται στο ποσό των εννιακοσίων είκοσι οκτώ ευρώ (928,00 €) συμπεριλαμβανομένου των νόμιμων κρατήσεων και του Φ.Π.Α.
Στο μηνιαίο τίμημα περιλαμβάνεται και η αξία όλων των αναλώσιμων υλικών και μικροϋλικών συντήρησης.
Σε περίπτωση που απαιτηθούν ανταλλακτικά εξαρτήματα για αποκατάσταση βλαβών, αυτά θα κοστολογούνται και θα χρεώνονται κατά περίπτωση ιδιαίτερα σύμφωνα με τον σχετικό πίνακα τιμών επισκευών του Συνδέσμου Εγκαταστατών και Συντηρητών Ανελκυστήρων ή αν δεν περιλαμβάνονται σε αυτόν κατόπιν κοινής συμφωνίας, υπό την προϋπόθεση ότι θα υπάρχει έγκαιρη έγγραφη ενημέρωση και αντίστοιχη έγκριση εκτέλεσης εργασιών αποκατάστασης από τον Οργανισμό.
Οι λοιπές προμήθειες, καθώς και η αντικατάσταση εξαρτημάτων, τα οποία υπόκεινται σε φθορά από την πολλή ή την κακή χρήση, καθώς και οι επισκευές οι οποίες προέρχονται από ζημίες εξαιτίας καιρικών συνθηκών, παύση των περιελίξεων του κινητήρα ή από σφάλματα τρίτων προσώπων αποκλείονται της συνδρομής των ανελκυστήρων.
- 6) Η συνδρομή συντήρησης των ανελκυστήρων ισχύει από 01/01/2011 έως και 31/12/2011.
- 7) Σε περίπτωση μη τήρησης των υποχρεώσεων της Συντηρήτριας ή μη πλημμελούς τήρησης τους από αυτήν ή οποιασδήποτε αμέλειας σε σχέση με τη συντήρηση των ανελκυστήρων προβλέπεται ποινική ρήτρα τριών χιλιάδων ευρώ (3.000,00 €) και η δυνατότητα εκ μέρους του Ο.Π.Α.Δ. καταγγελίας της σύμβασης με την επιφύλαξη άσκησης κάθε άλλου νόμιμου δικαιώματός του.
- 8) Για την τήρηση της υποχρέωσης ασφάλισης κινδύνων, η Συντηρήτρια εταιρεία κατέθεσε στην αρμόδια υπηρεσία της Αναθέτουσας Αρχής, την υπ' αριθ. Νο. 9257405 βεβαίωση ασφάλισης αστικής ευθύνης ανελκυστήρων, μεταξύ του ιδίου και της



ασφαλιστικής εταιρίας με την επωνυμία INTERAMERICAN ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΖΗΜΙΩΝ Α.Ε.

- 9) Η παρούσα Σύμβαση δύναται να τροποποιηθεί εφόσον συμφωνήσουν εγγράφως προς τούτο τα συμβαλλόμενα Μέρη.
- 10) Για θέματα που δεν ρυθμίζονται με την παρούσα, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις περί προμηθειών του Δημοσίου (των οποίων η Συντηρήτρια δήλωσε ότι έλαβε γνώση και αποδέχεται ανεπιφύλακτα).
- 11) Σε κάθε περίπτωση διαφοράς μεταξύ των μερών σχετικά με την ερμηνεία και εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης η επίλυσή της γίνεται από τα αρμόδια Δικαστήρια Αθηνών.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε τρία (3) όμοια αντίτυπα και αφού διαβάστηκε υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΟΥ Δ.Σ. ΤΟΥ Ο.Π.Α.Δ.

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΣΟΥΛΙΩΤΗΣ



Η Συντηρήτρια εταιρεία

ΣΠ. ΚΑΡΝΑΧΩΡΙΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.
Cosmo lift
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗ 32 - ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ: 998916383 - ΔΟΥ: ΙΓ' ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ. - FAX: 210 8328601